

Handelsbetingelser OFJ

Almindeligt medlemskab til foreningen:

Stk. 1. Alle, der går ind for foreningens formål, og kan godkende vedtægterne, kan blive medlem. Man er medlem af foreningen, når medlemskabet er registreret og der er betalt.

Stk. 2. Betaling foregår med Bankoverførsel eller via Mobilepay. Der udsendes kontingentopkrævning en gang om året inden generalforsamling.

Stk. 3. Prisen for kontingent til foreningen er 250kr pr. år.

Stk. 4. Ved udmelding sendes en mail til info@oroefaellesjord.dk. Der gives ikke penge retur ved udmelding

Stk. 5. Der er 14 dages fortrydelsesret ved indmelding, der skal sendes en mail til info@oroefaellesjord.dk, hvorefter penge sendes retur.

Stk. 6. Der er et års binding på kontingent og jordleje, det er muligt at melde sig ud, men der er ingen refusion af betalinger.

Medlemskab som jordbruger eller jordlejer fra vedtægterne:

Stk. 1. Foreningens medlemmer kan opnå brugsret til foreningens arealer på to måder, som jordbruger eller som jordlejer:

Stk. 2. Jordbrugere anvender jord til jordbrugsmæssige formål og har derfor behov for at indgå en flerårig brugsretsftale. Til gengæld betales der udover medlemskontingentet et engangsvederlag for brugsretten på et kronebeløb pr. m², ligesom der betales for vand og el efter forbrug.

Stk. 3. Jordlejere kan enten anvende jord til jordbrugsmæssige formål for en kortere periode end jordbrugere, eller anvende jord til andre formål under forbehold af myndighedernes godkendelse. Betaling for jordlejerens brugsret, herunder betaling for vand og el. fastsættes på generalforsamlingen. Der indgås brugsretsftale mellem den enkelte jordlejer og foreningen.

Stk. 4. I det omfang de arealer, som foreningen har forpagtet eller ejer, anvendes til jordbrugsmæssige formål, som udløser landbrugsstøtte, tilfalder denne foreningen.

Stk. 5. Foreningens øvrige medlemmer inviteres til årets festligheder, deltager i pasning af foreningens træer mv. og Fællesrådet tager beslutning om hvem, hvad og i hvilket omfang der kan sankes på den del af foreningens arealer, som ikke er omfattet af brugsret. Man skal dog være medlem for at kunne sanke. 3

Stk. 6. Alle jordbrugere og jordlejerne skal have godkendt deres forretningsplan og dyrkningsplan af fællesrådet (bestyrelsen) med henblik på at sikre, at dyrkningen foregår i overensstemmelse med reglerne for økologisk produktion samt med foreningens vedtægter.

Stk. 7. Hvis en jordbruger eller jordlejer misligholder sin kontrakt med OFJ vil der i første omgang komme en advarsel med krav om, indenfor en rimelig tidshorisont, at bringe dyrkningen i overensstemmelse med brugsretsaf-talen. Sker det ikke ophæves aftalen uden kompensation. Eventuelle bøder eller myndighedspåbud som resultat af en jordbrugers eller jordlejers brud på aftalen er foreningen uvedkommende.

Stk. 8. En jordbruger eller jordlejer kan med Fællesrådets (bestyrelsens) godkendelse overdrage sin brugsretsaf-tale til andre, såfremt vedkommende er medlem af foreningen.

Stk. 9. Ved overdragelse før brugsretsaf-talens udløb har jordbrugere ikke krav på en forholdsmæssig tilbagebetaling af vederlaget.

Stk. 10. Såfremt jordbruger eller jordlejer ikke overdrager sin brugsretsaf-tale til en tredjemand, kan jordbruger eller jordlejer opsige aftalen med et års varsel.

Persondata: Vi behandler personoplysninger i overensstemmelse med gældende databeskyttelseslovgivning, og anvender kun oplysninger til kundekontakt.

Klageadgang: Hvis du vil klage over et køb, kontakt os først på info@oroefaellesjord.dk.